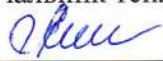


СОГЛАСОВАНО
Начальник тепловой инспекции 5 РТС

Л.Г. Синегубова
« 24 » 05 « ИТСК » 2025 г.

ТИ 5 РТС
Для документов

УТВЕРЖДАЮ
Директор МБУДО ДШИ № 17
Т.В. Мельникова
« ____ » ____ 2025 г.



ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2025/2026 года в муниципальном бюджетном
учреждении дополнительного образования города Новосибирска «Детская школа
искусств № 17»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 08.08.2024 г. № 311-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»;

- приказа Минэнерго России от 24.03.2023 г. № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых установок».

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	630105, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, д. 119а
2	Год постройки	1978
3	Общая площадь здания (м ²)	151,8
4	Объем здания (м ³)	724
5	Теплоснабжающая организация	ООО «ИТСК»
6	Наличие подвала	нет
7	Наличие теплового пункта	есть
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	есть
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых лет отопительных периодов:

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022–2023	238
	2023–2024	257
	2024–2025	228
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	
	2022–2023	-5,5°C
	2023–2024	-4,6°C
	2024–2025	-3,4 °C
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022–2023	48,2
	2023–2024	47,9
	2024–2025	46,8
4	Случаи размораживания внутренних систем	Кол-во

	теплоснабжения	
	2022–2023	0
	2023–2024	0
	2024–2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022–2023	0
	2023–2024	0
	2024–2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022–2023	0
	2023–2024	0
	2024–2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022–2023	0
	2023–2024	0
	2024–2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022–2023	0
	2023–2024	0
	2024–2025	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022–2023	0
	2023–2024	0
	2024–2025	0

3. Организационные и технические мероприятия к отопительному сезону

№ п.п.	Организационные и технические мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Подготовка организационно-распорядительного документа о назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 30.04.2025 г.	Шаньшин М.В.
2	Утверждение должностных инструкций персонала, эксплуатирующего и обслуживающего тепловые энергоустановки	до 30.04.2025 г.	Шаньшин М.В.
3	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра гидроизоляции подвального помещения	до 30.04.2025 г.	Шаньшин М.В.
4	Проведение осмотра систем	до 30.04.2025 г.	Шаньшин М.В.

	теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения		
5	Размещение плана подготовки к отопительному периоду на официальном сайте	до 30.05.2025 г.	Горцовская А.К.
6	Проведение восстановительных и планово-предупредительных работ критических участков кровли и фасада здания, ведущих к значительным тепловым потерям	до 30.06.2025 г.	Шанышин М.В.
7	Проведение промывки и гидравлических испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность	до 14.07.2025 г.	Обслуживающая организация Шанышин М.В.
8	Подготовка Паспорта готовности к отопительному сезону	июль-август	Шанышин М.В.
9	Запуск системы отопления	сентябрь-октябрь	Обслуживающая организация Шанышин М.В.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п.п.	Перечень документов	Срок исполнения
1	Договор теплоснабжения	январь
2	Договор обслуживания тепловой энергоустановки	апрель-май
3	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду на 2025–2026 годы	март-апрель
4	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель
5	Должностная инструкция ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	март-апрель
6	Акт промывки системы теплоснабжения	июль
7	Акт гидравлических испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность	июль
8	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (справка об отсутствии задолженности)	август
9	Акты готовности учреждения к отопительному периоду на 2025–2026 годы	август